

## Information

Februari 2017

Frågor, förslag och meddelanden till styrelsen kan lämnas på papper i brevlådan på Långrevsgränd 8, via kontaktformuläret på hemsidan eller, det allra smidigaste, via mail till: [info@brfkommendoren.se](mailto:info@brfkommendoren.se)

### **Avgiftsfri månad – blir juli!**

Som vi meddelade förra brevet tillåter ekonomin i år en avgiftsfri månad. Vi har nu bestämt att det blir juli.

### **Skadegörelse**

Vi har haft problem med skadegörelse; avfyring av raketer i trappan Långrevsgränd 4, medveten nedsmutsning i miljörum (sopor från Glassfabriken uthälda på golv), antenn till garageöppnare borttagen på ett sätt som knappast kan vara ett misstag mm.

En åtgärd som kan hjälpa är att se till att obehöriga inte kommer in i fastigheten:

- Vi byter kod till trapphusen och gårdshiss.
- Vi uppmanar alla att inte släppa in folk i trapphusen, direkt eller via porttelefonen, om ni inte vet vem det är
- Det är LÄTT att smita ner genom garaget efter att bil kör ut. Stanna gärna utanför tills garagedörren är stängd.

Hjälp oss också genom att informera styrelsen om skadegörelse och andra fel på det gemensamma!

### **Byte av kod**

Koden byts den 15 februari. Ändringen följer tidigare utskickat sätt att beräkna ny kod. Vi kommer dessutom att lägga lapp i brevlådar med ny kod.

### **Miljörummen - källsortering**

Det är viktigt att: separera olika slag av sopor, slänga i rätt tunnor och, särskilt när det pappförpackningar, fäll ihop dem så att de blir platta! Föreningen betalar för hämtning, komprimeras inte soporna får vi beställa tömning oftare. Är det inte rätt sorterat så tar inte miljöarbetarna dem.

Skrämmande exempel på motsatsen förekommer ofta:

- Bag-in-box – vinkartonger slängs hela och ej ihopfälda i tunnan för pappersförpackningar.  
**Som upplysning:** Inuti dem finns en plastpåse och handtaget är av plast!
- Vissa äggbrickor har plast omkring. Plasten tar man lämpligen av innan brickan slängs i pappersförpackningar, gärna lite hoptrampad. Plasten slängs i tunnan för plastförpackningar.
- Locken till Bregott-askar är plast, inte papper.

Boende får inte slänga sopor i Glassfabrikens tunnor. Glassfabriken betalar själva för dessa tunnor.

**Åtgärder efter vatten i källarkontor/garage**

Annandag jul och dagarna efteråt fick vi in vatten i några källarförråd och i garaget. Det gäller främst mot Kanalgränd men även mot Kajgatan. Vi har tillsammans med JM konstaterat att det kom in både pga. av regnvatten som tagit sig ner i rökgasluckor och genom att hög vattennivå lett till inträngning genom otätheter i golv och väggar i källaren främst sprickor i vinkeln golv-vägg.

JM har beslutat att täta på ett antal ställen likartad det arbete som gjordes mot Kajgatans västra del (närmast Glassfabriken) i fjol. Detta arbete påbörjades v4 och kommer troligtvis att avslutas v5.

**Dörmattor**

Till sist påminner vi om man inte skall ha dörmattor utanför ytterdörren i trappuppgångarna. Det förhindrar god och effektiv städning.

## Styrelsen