

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Brf. Kommendören, Lomma

Plats: Kajgatan 34, Lomma

Tid: Torsdagen den 1 juni 2023 kl. 18.00

Föreningens medlemmar:	Medlemsförteckning, bilaga 1
Närvarande medlemmar:	Markering på medlemsförteckning, 31 st.
Dessutom närvarande:	Inga-Lill Johansson, Nabo Fastighetsförvaltning
§ 1 Öppnande	Styrelsens ordförande Hans Eyrich hälsade alla närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.
§2 Val av stämмоordförande	Hans Eyrich valdes till ordförande för stämman.
§3 Anmälan av ordförandens val av protokollförare	Lennart Månsson anmäldes av ordföranden till sekreterare vid dagens stämma.
§4 Godkännande av dagordningen	Stämman beslutade att fastställa dagordningen som bifogats kallelsen till stämman.
§5 Val av två justerare tillika rösträknare	Stämman beslutade att välja Bernt Löfqvist och Roger Stadig till rösträknare och att jämte ordföranden justera protokollet.
§ 6 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst	Stämman beslutade att kallelsen till stämman behörigen skett.
§7 Fastställande av röstlängd	Samtliga närvarande avprickades på bilaga 1. Förteckningen godkändes som röstlängd. 20 av 59 lägenheter var representerade. 31 medlemmar antecknades som närvarande.
§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning	Stämman beslutade att efter ordförandens och förvaltarens föredragning lägga årsredovisningen till handlingarna.
§ 9 Föredragning av revisorns berättelse	Stämman beslutade att lägga förelagd revisionsberättelse till handlingarna.
§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning	Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning.
§ 11 Beslut om resultatdisposition	Stämman beslutade att täcka uppkommen förlust i enlighet med förslag i årsredovisning, dvs. att av de - 5 899 922 kr som stod till stämmans förfogande skall 300 000 kr avsättas till föreningens fond för yttre underhåll, från fond för yttre underhåll återföres 476 247 kr och därmed skall - 5 723 675 kr överföras i ny räkning.
§ 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen	Stämman beslutade att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen.

## § 13

Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman beslutade att styrelsens arvode skall, exkl. sociala avgifter, vara 165 % av prisbasbelopp för 2023, (52 500 kr), dvs. 86 625 kr att fördelas inom styrelsen.

Stämman beslutade att arvode till revisorer utgår enligt räkning.

## §14

Beslut av antal ledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen skall bestå av 7 ordinarie ledamöter med 3 suppleanter.

## § 15

Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att välja Eva Lindqvist, Claes Sandberg, Lennart Månsson, Hans Eyrich, Gunilla Pfannenstill, Carina Ask-Christensson och Peter Ekheim till ordinarie styrelseledamöter samt att välja Klas Gralén, Bengt Ekberg och Elias Persson till suppleanter i styrelsen.

## § 16

Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutade att välja representanter från Ernst & Young som ordinarie revisor respektive revisorssuppleant. Ernst & Young utser vem som utför revisionsuppdraget

## § 17

Val av valberedning

Stämman beslutade att välja Per Andersson, Marianne Linderholm, Christina Strandh och Jan Nilsson till valberedning inför nästa årsstämma.

## § 18

Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlem anmält ärende

Styrelsen hade inte hänskjutit några frågor till stämman. Inga ärenden hade anmälts av medlem.

## § 19

Stämmans avslutande

Ordföranden tackade alla närvarande och förklarade stämman avslutad.

Efter stämman framfördes tack till tidigare styrelsesuppleanterna Martin Holmér och Christa Bengmark som avgår ur styrelsen.

Vid protokollet



Lennart Månsson, sekreterare

Justeras



Hans Eyrich, ordförande



Bernt Löfqvist



Roger Stådig